

Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 9. sjednici održanoj dana 24. lipnja 2014. godine na temelju članka 5. stavka 7. i 8. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ( "Narodne novine", broj 16/07, 124/10 i 56/13) i članka 38. Statuta Općine Poličnik (Službeni glasnik Općine Poličnik 06/09, 11/09, 04/13 i 12/13) donosi

**O D L U K U**  
**o sufinanciranju katastarske izmjere i obnove zemljišnih knjiga**  
**na području k.o. Murvica - Općina Poličnik**

**Članak 1.**

Ovom se Odlukom određuje visina sredstava koja fizičke i pravne osobe – nositelji prava na nekretninama na području k.o. Murvica - Općina Poličnik plaćaju za sufinanciranje nove katastarske izmjere i obnove zemljišnih knjiga za k.o. Murvica na području Općine Poličnik.

**Članak 2.**

Fizičke i pravne osobe – nositelji prava na nekretninama na području k.o. Murvica - Općina Poličnik, obvezuju se platiti Općini Poličnik pripadni udio u sufinanciranju izvršenja radova iz članka 1. ove Odluke:

1. pravne osobe – nositelji prava na nekretninama na području k.o. Murvica ...  
..... u iznosu od **5.000,00 kuna**,
2. fizičke osobe – nositelji prava na nekretninama na području k.o. Murvica...  
..... u iznosu od **1.500,00 kuna**,

Iznos iz stavka 1. ovog članka plaćaju pravne osobe – nositelji prava na nekretninama na području k.o. Murvica - Općina Poličnik jednokratnom uplatom u roku od 30 dana od dana potpisa ugovora.

Iznosi iz stavka 1. ovog članka plaćaju fizičke osobe – nositelji prava na nekretninama na području k.o. Murvica - Općina Poličnik jednokratnom uplatom u roku od 30 dana od dana potpisa Ugovora ili obročno u daljnjem roku od 6 mjeseci od dana potpisa Ugovora.

O pripadajućem udjelu sufinanciranja nositelja stvarnog prava na nekretnini (za fizičke ili pravne osobe) iz stavka 1. ovog članka može se izdati i pojedinačni upravni akt (rješenja o utvrđivanju obveze plaćanja ove naknade) kojeg donosi Jedinostveni upravni odjel Općine Poličnik.

**Članak 3.**

Nakon prikupljenih podataka o fizičkim i pravnim osobama – vlasnicima i nositeljima prava na nekretninama na području k.o. Murvica - Općina Poličnik, uz cijenu iz članka 2. ove Odluke određuje se prema stvarnoj površini i vrsti zemljišta cijena kako slijedi:

**1. Poljoprivredna zemljišta:**

- nerazvrstano poljoprivredno zemljište, oranica, oranica-staklenik, oranica-plastenik, vrt, vrt-staklenik, vrt-plastenik, voćnjak, voćnjak-rasadnik, maslinik, maslinik-rasadnik, vinograd, vinograd-rasadnik, livada, pašnjak, trstik,

**Šumska zemljišta:**

- šuma i ostalo šumsko zemljište,

**Unutrašnje vode:**

- rijeka, potok, kanal, jezero, akumulacija, retencija, rukavac, bara i močvara i ribnjak

**Prirodno neplodno zemljište:**

- neplodno zemljište, stjenjak, kamenjar, golet, gromača, pijesak, klizište, vododerina, sprud, stjenovita obala, šljunčana obala i pješčana obala, .....

.....u iznosu od **0,05 kn/m<sup>2</sup>**,

Navodi iz stavka 1. članka 3. ove Odluke se odnose na prostor koji se nalazi van granica izgrađenog i neizgrađenog građevinskog zemljišta, kao i poslovnih i svih ostalih zona navedenih i naznačenih u Prostornom planu Općine Poličnik, a koji je na snazi na dan kada se dostave prikupljeni podatci.

**2. Neizgrađeno građevinsko zemljište,**

- navedeno i naznačeno u Prostornom planu Općine Poličnik, a koji je na snazi na dan kada se dostave prikupljeni podatci,.....

..... u iznosu od **0,08 kn/m<sup>2</sup>**,

**3. Izgrađeno građevinsko zemljište,**

- navedeno i naznačeno u Prostornom planu Općine Poličnik, a koji je na snazi na dan kada se dostave prikupljeni podatci, ( zemljište pod zgradama, dvorište, park, zemljište za sport i rekreaciju, dječje igralište, tržnica, sajmište, groblje, ulica, trg, put, cesta, autocesta, željeznička pruga... ),

..... u iznosu od **0,10 kn/m<sup>2</sup>**,

**4. Poslovne i ostale zone,**

- navedene i naznačene u Prostornom planu Općine Poličnik, a koji je na snazi na dan kada se dostave prikupljeni podatci, .....

..... u iznosu od **0,15 kn/m<sup>2</sup>**,

Iznosi iz stavka 1. ovog članka plaćaju se jednokratnom uplatom, odmah po potpisivanju ugovora.

O iznosu iz stavka 1. ovog članka za nositelje stvarnog prava na nekretnini (fizičke ili pravne osobe) iz stavka 1. ovog članka može se izdati i pojedinačni upravni akt (rješenja o utvrđivanju obveze plaćanja ove naknade) kojeg donosi Jedinostveni upravni odjel Općine Poličnik.

**Članak 4.**

Općina Poličnik i sve fizičke i pravne osobe – nositelji prava na nekretninama sklapaju ugovore o sufinanciranju nove katastarske izmjere i obnove zemljišnih knjiga na području k.o. Murvica - Općina Poličnik, a u skladu sa odredbama ove Odluke.

Ugovore iz stavka 1. ovog članka ovlašten je za Općinu Poličnik sklopiti općinski načelnik.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objavit će se u “ Službenom glasniku “ Općine Poličnik .

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK

Predsjednik

Petar Bogović

KLASA: 931-01/14-07/1  
URBROJ: 2198/06-01-14-4  
Poličnik, 24. lipnja 2014.