



# *Službeni glasnik*

## **OPĆINE POLIČNIK**

GODINA VII

Poličnik, 18. 01. 2010.g.

BROJ 2

-----S A D R Ž A J :-----

Stranica:

### **AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA:**

- 1. Odluka o agrotehničkim mjerama zaštite poljoprivrednog zemljišta i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Općine Poličnik ..... 35**
- 2. Odluka o nerazvrstanim cestama na području Općine Poličnik ..... 40**
- 3. Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Gospodarske zone Murvica – jug ..... 50**

Izdavač: OPĆINA POLIČNIK

Glavni i odgovorni urednik: Nenad Bulić

Telefon: 023/354-004

Tisak: Općina Poličnik, Jedinostveni upravni odjel –Poličnik, 2010.g.



Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 8. sjednici održanoj dana 18. prosinca 2009. godine na temelju čl. 12. i 14. Zakona o poljoprivrednom zemljištu ("Narodne novine", broj 152/08) i čl. 38. Statuta Općine Poličnik (Službeni glasnik Općine Poličnik 06/09) donosi

## **O D L U K U**

### **o agrotehničkim mjerama zaštite poljoprivrednog zemljišta i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Općine Poličnik**

#### **I. OPĆE ODREDBE**

##### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuju se agrotehničke mjere u svrhu zaštite poljoprivrednog zemljišta i mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Općine Poličnik, u slučajevima u kojima bi propuštanje tih mjera nanijelo štetu ili utjecalo na umanjeње poljoprivredne proizvodnje.

##### Članak 2.

Agrotehničke mjere na poljoprivrednom zemljištu i mjere za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina propisane ovom Odlukom, dužni su provoditi vlasnici i ovlaštenici poljoprivrednog zemljišta (posjednici, zakupci i drugi korisnici poljoprivrednog zemljišta).

#### **II. AGROTEHNIČKE MJERE**

##### Članak 3.

Pod agrotehničkim mjerama u smislu ove Odluke smatraju se:

1. mjere zaštite od erozije,
2. mjere za sprječavanje zakorovljenosti,
3. zabrana odnosno obveza uzgoja pojedinih vrsta bilja na određenom području,
4. suzbijanje biljnih bolesti i štetočina,
5. korištenje i uništavanje biljnih otpadaka.

##### **1. Mjere zaštite od erozije**

##### Članak 4.

Vlasnici odnosno ovlaštenici poljoprivrednog zemljišta dužni su na svim površinama, gdje postoji mogućnost erozije tla, provoditi mjere zaštite od erozije.

Agrotehničkim mjerama u svrhu zaštite zemljišta od erozije podrazumijeva se:

- ograničenje ili potpuna zabrana sječe dugogodišnjih nasada, osim sječe iz agrotehničkih razloga,
- ograničenje iskorištavanja livada, pašnjaka i neobrađenih površina propisivanjem vrsta i broja stoke te vremena i načina ispaše,
- zabrana preoravanja livada, pašnjaka i neobrađenih površina na strmim zemljištima radi njihovog pretvaranja u oranice s jednogodišnjim kulturama,
- zabrana skidanja humusnog sloja odnosno oraničnog sloja površine poljoprivrednog zemljišta,
- obavezno zatravljivanje strmog zemljišta,
- zabrana proizvodnje jednogodišnjih kultura odnosno obveza sadnje dugogodišnjih nasada i višegodišnjih kultura na strmim zemljištima.

## **2. Mjere sprečavanja zakorovljenosti**

### **Članak 5.**

Vlasnici odnosno ovlaštenici poljoprivrednog zemljišta dužni na svojem zemljištu poduzimati slijedeće mjere za sprečavanje zakorovljenosti :

- redovito preoravati, okopavati i kositi korov te krčiti višegodišnje raslinje,
- suzbijati korov mehaničkim i kemijskim sredstvima unutar dozvoljenih koncentracija.

Vlasnici i ovlaštenici poljoprivrednog zemljišta posebno su dužni poduzimati mjere radi sprečavanja širenja zakorovljenosti ambrozijom, te poduzimati mjere obveznog uklanjanja ambrozije sukladno važećim propisima.

## **3. Mjere zabrane odnosno obveza uzgoja pojedinih vrsta bilja**

### **Članak 6.**

Vlasnicima i ovlaštenicima poljoprivrednog zemljišta može se u svrhu zaštite poljoprivrednog zemljišta, odrediti zabrana odnosno obveza uzgoja pojedinih vrsta bilja na određenom području.

## **4. Suzbijanje biljnih bolesti i štetočina**

### **Članak 7.**

Vlasnici i ovlaštenici poljoprivrednog zemljišta dužni su provoditi postupke odnosno poduzimati mjere za sprečavanje širenja biljnih bolesti i štetočina na poljoprivrednim površinama i to na način da :

- gdje god je to moguće koriste dozvoljena zaštitna sredstva na način određen pozitivnim zakonskim propisima uz obvezatno pridržavanje uputstava o načinu primjene, a ambalažu od utrošenih sredstava unište ili uklone strogo poštivajući upute koje su uz ta sredstava priložene,
- odmah nakon provedenih agrotehničkih mjera ( rezidbe, žetve, odnosno berbe usjeva ) uklone sa zemljišta sav biljni otpad koji bi mogao biti uzrokom širenju štetočina bilja.

Obveze iz prethodnog stavka provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti bilja.

## **5. Korištenje i uništavanje biljnih otpadaka**

### **Članak 8.**

Agrotehničke mjere korištenja i uništavanja biljnih otpadaka te mjere sprečavanja požara na poljoprivrednom zemljištu obuhvaćaju:

1. obvezno uklanjanje biljnih ostataka na poljoprivrednom zemljištu, zaoravanjem, te ako postoje uvjeti, samokompostiranjem, odvožnjom radi kompostiranja ili deponiranjem na način koji nije štetan za okoliš,
2. obvezno odstranjivanje svih biljnih ostataka nakon provedenih agrotehničkih mjera (rezidbe, žetve, berbe usjeva ) sječe i čišćenja šuma i raslinja, poljskih putova i međa na šumskom zemljištu koje graniče s poljoprivrednim zemljištem,

Uništavanje biljnog otpada spaljivanjem može se vršiti samo uz poduzimanje mjera opreza u skladu s propisima zaštite od požara.

Spaljivanje biljnog otpada zabranjeno je u razdoblju od **01. lipnja do 31. listopada** tekuće godine.

### **III MJERE, ZA UREĐENJE I ODRŽAVANJE POLJOPRIVREDNIH RUDINA**

#### Članak 9.

Mjere za uređenje i održavanje poljoprivrednih rudina obuhvaćaju:

1. uređenje i održavanje živica i međa,
2. uređenja i održavanje poljskih putova i šumskih prosjeka,
3. sprječavanje zasjenjivanja susjednih čestica,
4. uređenje i održavanje vodovodnih kanala, lokava i vodoakumulacija,
5. sadnja i održavanje vjetrozaštitnih pojasa.

#### Članak 10.

Vlasnici i ovlaštenici poljoprivrednog zemljišta dužni su održavati međe tako da budu vidljivo označene, očišćene od korova i višegodišnjeg raslinja te da ne ometaju provedbu agrotehničkih mjera. Udaljenost živica i ograda uz poljoprivredno zemljište biti dovoljna da se neometano obavlja poljoprivredna proizvodnja na susjednim česticama i da se spriječi zasjenjivanje susjednih čestica.

#### Članak 11.

Poljskim putem smatra se svaki nerazvrstani put koji se koristi za promet, odnosno prilaz na poljoprivredno zemljište a kojim se služi veći broj korisnika. Općina Poličnik, kao i vlasnici i ovlaštenici poljskih puteva, dužni su održavati poljske puteve i šumske prosjeke prohodnima.

Zabranjuju se sve radnje ( zaoravanje, neobrezivanje raslinja, usmjeravanje vode na puteve ... ) koje mogu dovesti do sužavanja poljskih puteva i šumskih prosjeka te smanjivanja njihove prohodnosti i degradacije dobrog stanja puteva.

#### Članak 12.

Vlasnici i ovlaštenici poljoprivrednog zemljišta ne smiju sadnjom voćaka ili drugih visokorastućih kultura zasjenjivati susjedne čestice te time onemogućavati ili otežavati poljoprivrednu proizvodnju na tom zemljištu.

Radi sprečavanja zasjenjivanja susjednih parcela na kojima se vrši poljoprivredna proizvodnja zabranjena je sadnja visokog raslinja neposredno uz među.

#### Članak 13.

Vlasnici i ovlaštenici poljoprivrednog zemljišta, dužni su poduzimati agrotehničke mjere čišćenja prirodnih i umjetnih vodenih kanala, lokava i vodoakumulacija na svom zemljištu, od zarastanja ili otpada te obrađivati poljoprivredno zemljište na način da se ne remeti njihova funkcija te omogućiti pravilna regulacija i sakupljanje podzemnih i oborinskih voda te spriječi odronjavanje zemlje i zarastanja korova.

#### Članak 14.

Vlasnici i ovlaštenici poljoprivrednog zemljišta dužni su ukoliko postoji opravdana potreba na površinama izloženim vjetrovima ( buri ) saditi i održavati vjetrobrane nasade.

Potiče se primjena metoda ekološke (organske, biološke) poljoprivrede kao agrotehnička mjera zaštite okoliša i poljoprivrednog zemljišta.

#### **IV. NADZOR**

##### Članak 15.

Nadzor nad provedbom ove Odluke obavljaju komunalni redari.

U obavljanju nadzora nad odredbama ove Odluke nadležni komunalni redari iz prethodnog stavka mogu sukladno ovlaštenjima propisanim zakonom i podzakonskim aktima, naložiti vlasnicima i ovlaštenicima poljoprivrednog zemljišta, provođenje određenih mjera propisanih ovom Odlukom, odrediti ograničenja ili zabrane započelih radnji te pokrenuti postupak kod nadležnog prekršajnog suda i drugih tijela.

#### **V. KAZNE NE ODREDBE**

##### Članak 16.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 10.000,00 kuna kaznit će vlasnik ili ovlaštenik poljoprivrednog zemljišta koji je pravna osoba ako:

1. izvrši sječu dugogodišnjih nasada na strmom zemljištu, osim sječe iz agrotehničkih razloga,
2. izvrši preoravanje livada, pašnjaka i neobrađenih površina na strmom zemljištu i izvrši njihovo pretvaranje u oranice s jednogodišnjim kulturama,
3. izvrši sadnju jednogodišnjih kultura na strmom zemljištu,
4. ne izvrši obvezu zatravljivanja strmog zemljišta,
5. ne poduzima mjere za sprječavanje zakorovljenosti i širenja zakorovljenosti na susjedne parcele,
6. ne izvrši uklanjanje biljnog otpada nakon provedenih agrotehničkih mjera,
7. ne primjenjuje sredstva za zaštitu bilja na pravilan način i ne sprječava širenje biljnih bolesti i štetočina,
8. ne izvrši uklanjanje odnosno uništavanje ambalaže od utrošenih sredstava za zaštitu bilja prema uputama priloženim uz ta sredstva,
9. izvrši spaljivanje biljnih otpadaka i korova u vrijeme zabrane spaljivanja,
10. ne provodi mjere uređenja i održavanja živica, međa i poljskih putova na način određen ovom Odlukom,
11. izvrši sadnju visokog raslinja neposredno uz među,
12. ne provodi mjere čišćenja prirodnih i umjetnih vodenih kanala, lokava i vodoakumulacija,
13. ne provodi, ako su mu određene mjere sadnje i održavanja vjetrobranih nasada,

Za prekršaje iz prethodnog stavka novčanom kaznom od 100,00 kn do 2.000,00 kn kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

Za prekršaje iz stavka 1. ovog članka novčanom kaznom od 300,00 kn do 5.000,00 kn kaznit će se vlasnik odnosno ovlaštenik poljoprivrednog zemljišta koji je fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost kada iste počini u vezi obavljanja obrta ili druge samostalne djelatnosti.

Novčanom kaznom od 100,00 kn do 2.000,00 kaznit će se fizička osoba za prekršaje iz stavka 1. ovog članka.

## **VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 17.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Poličnik“.

### **Članak 18.**

Stupanjem na snagu ove odluke prestaje važiti Odluka o agrotehničkim mjerama i mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina (Službeni glasnik zadarske županije broj 14/03).

## **OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK**

Predsjednik

Petar Bogović

KLASA: 320-02/09-01/04  
URBROJ: 2198/06-01-09-2  
Poličnik, 18. prosinca 2009.



Općinsko vijeće Općine Poličnik na svojoj 8. sjednici održanoj dana 18. prosinca 2009. godine temelju članka 3. točka 8. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, broj 26/03,- pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09 i 79/09), članka 12. točka 3. i članka 33. točke 4. 5. i 6 Prekršajnog zakona („Narodne novine“ broj 107/07) i čl. 38. Statuta Općine Poličnik (Službeni glasnik Općine Poličnik 06/09), donosi

## **ODLUKU** **o nerazvrstanim cestama na području Općine Poličnik**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom o nerazvrstanim cestama na području Općine Poličnik ( u daljnjem tekstu: Odluka) uređuje se pravni položaj nerazvrstanih cesta, mjere i postupci za zaštitu nerazvrstanih cesta, upravljanje, građenje i održavanje nerazvrstanih cesta te financiranje i nadzor nad nerazvrstanim cestama.

#### Članak 2.

Nerazvrstanim cestama (u daljnjem tekstu: ceste) u smislu ove Odluke podrazumijevaju se površine koje se koriste po bilo kojoj osnovi u svrhu odvijanja i obavljanja prometa, a koje su pristupačne većem broju korisnika na način propisan ovom Odlukom te su u zemljišnim knjigama i katastarskim operatima upisane kao javno dobro u općoj upotrebi, kojima upravlja i o kojima vodi brigu Općina Poličnik.

Ceste su dobro od interesa za Općinu Poličnik i u općoj su uporabi.

Na cestama, kao ni na cestovnom zemljištu ne može se stjecati pravo vlasništva niti druga stvarna prava po bilo kojoj osnovi.

#### Članak 3.

Ceste kao uređene površine u smislu članka 2. ove Odluke u naravi su:

- ulice i trgovi koji su kao takvi određeni Odlukom Općinskog vijeća;
- nerazvrstane ceste i seoski putovi koji povezuju naselja i zasoke, odnosno dijelove naselja i zaseoka;
- poljoprivredni i šumski putovi koji povezuju poljoprivredna i šumska zemljišta s nerazvrstanim, lokalnim i drugim cestama;
- parkirališta koja služe za parkiranje vozila ako su uređena i označena za tu namjenu;
- pješački putovi koji služe za prolaz pješaka.

#### Članak 4.

Cestu kao uređenu i izgrađenu površinu čine:

- cestovna građevina (posteljica, kolnička konstrukcija, mostovi, propusti, potporni, uporni i obloženi zidovi),
- građevine za odvodnju oborinskih voda (paralelni otvoreni i zatvoreni cestovni odvodni jarci, vodovodna grla i slivnici),
- zemljišni pojas s lijeve i desne strane potreban za nesmetano održavanje nerazvrstane ceste širine prema projektu ceste, a najmanje 1,00 metar,
- slobodni zračni poprečni profil potreban za sigurno odvijanje prometa unutar kojeg ne smije biti nikakvih stranih objekata i drugih stvari i predmeta koje mogu ugroziti sigurno prometovanje, a koji

se sastoji poprečno u horizontalnom smislu od širine kolnika, širine lijeve i desne bankine sa sigurnosnim pojasom po 0,5 m sa svake strane od rubnih točaka bankina, te u vertikalnom smislu najmanje 7 m slobodno zračnog profila iznad nivelete kolnika u navedenoj horizontalnoj širini,

- cestovne građevine na cestovnom zemljištu,
- priključci na javnu cestu izgrađeni na cestovnom zemljištu,
- prometni znakovi i uređaji za nadzor za sigurno vođenje prometa i opreme ceste (vertikalna i horizontalna signalizacija, instalacije i rasvjeta u funkciji prometa, oprema, oprema parkirališta),
- građevine i oprema za zaštitu ceste, prometa i okoliša (zaštitno sigurnosne ograde).

Navedeni uvjeti se ne odnose na poljoprivredne i šumske puteve, pješačke puteve te ostale puteve koji nisu uređeni u smislu stavka 1. ovog članka već se koriste samo za promet poljoprivrednih strojeva, zaprežnih vozila i pješaka, ali koji su uređeni sukladno svojoj svrsi i potrebama korisnika.

## **II. MJERE I POSTUPCI ZA ZAŠTITU CESTA**

### **Članak 5.**

Na cestama je dozvoljen prijevoz vozilima koja prazna ili zajedno sa teretom imaju masu ili osovinski pritisak utvrđen kod uređaja za pojedine ceste i označenim prometnim znakom. Svaki drugi prijevoz izvan dopuštenog smatra se izvanrednim prijevozom.

Zabranjuje se promet teretnim motornim vozilima na svim nerazvrstanim cestama ako se ugrožavaju stambene i gospodarske zgrade, čije je osovinsko opterećenje veće od 6.000 kg.

Zabrana iz stavka 2. ovog članka ne odnosi se na prijevoz građevinskog materijala i drugih potreba za mještane koji žive uz tu cestu.

Uređene i asfaltirane nerazvrstane ceste trebaju biti u stanju u kojem podnose osovinsko opterećenje od najmanje 6.000 kg.

Prijevoz vozilima iznad dopuštenog opterećenja, prema stavku 1. ovog članka može se obaviti samo na temelju dozvole za izvanredni prijevoz, ako stanje nerazvrstane ceste i prometa na njoj to dozvoljava.

Dozvola za izvanredni prijevoz može se izdati samo za prijevoz nedjeljivog tereta, ako se ovaj prijevoz ne može obaviti drugim prijevoznim sredstvom.

Uvjeti i način na koji se izvanredni prijevoz može obaviti utvrđuju se u dozvoli za izvanredni prijevoz. Dozvolu za izvanredni prijevoz na nerazvrstanim cestama izdaje Jedinostveni upravni odjel Općine Poličnik.

### **Članak 6.**

Sve troškove izvanrednog prijevoza (trošak izdavanja dozvole, troškove reguliranja prometa, kao i posebnih mjera osiguranja, potrebne zahvate na samoj cesti i dr.) snosi podnositelj zahtjeva.

### **Članak 7.**

Kontrolu osovinskog pritiska ukupne dozvoljene mase i dimenzije vozila na cestama provodi komunalni redar u suradnji sa Policijskom upravom.

### **Članak 8.**

Pravne i fizičke osobe u obavljanju svoje djelatnosti gdje dolazi do prekomjerne uporabe nerazvrstanih cesta, ako Općinski načelnik donese takvu odluku, dužne su plaćati naknadu za prekomjernu uporabu nerazvrstanih cesta.

Mjerila za utvrđivanje prekomjerne uporabe nerazvrstanih cesta propisuje općinski načelnik.

Prilikom utvrđivanja mjerila za prekomjernu uporabu nerazvrstane ceste mora se voditi računa o djelatnosti i učestalosti prijevozima vozilima određene pravne ili fizičke osobe i opterećenju ceste.

Odnosi između Općine i korisnika koji prekomjerno koristi cestu rješavaju se Ugovorom, a naknada može biti u novcu, materijalu ili obvezi održavanja nerazvrstanih cesta na kojoj dolazi do prekomjerne uporabe.

Ukoliko se ne može sklopiti ugovor o naknadi za prekomjerno održavanje ceste, visinu naknade na prijedlog Jedinog upravnog odjela, utvrđuje Općinski načelnik rješenjem.

#### Članak 9.

Priključkom i prilazom na cestu u smislu ove Odluke smatra se spoj svih površina s kojih se izravno uključuje na cestu.

Priključak na cestu smije se izvesti samo na temelju uvjeta koje izdaje Jedinog upravni odjel Općine Poličnik, kao posebni akt na zahtjev podnositelja zahtjeva ili kao posebne uvjete građenja i suglasnost na projektnu dokumentaciju u postupku izdavanja lokacijske i građevinske dozvole.

#### Članak 10.

Ograda uz cestu može se graditi na udaljenosti od najmanje 1,00 metar od vanjskog ruba nogostupa, jarka, odnosno nožice nasipa ili usjeka, a iznimno ako zbog izgrađenih stambenih ili gospodarskih objekata ili takvih karakteristika terena drugačije nije moguće minimalno 1,00 metar od ruba ceste, ali uz odobrenje Upravnog odjela Općine Poličnik.

Ograda uz nerazvrstanu cestu smije se graditi ukoliko se gradi kao uređenje okućnice obiteljske kuće ili stambene zgrade za koju je izdana građevinska dozvola ili rješenje o uvjetima građenja.

Za gradnju svake druge ograde koja se gradi uz cestu mora se ishoditi odobrenje za gradnju sukladno posebnim propisima ( Zakon o prostornom uređenju i gradnji i važeći prostornoplanski dokumenti ).

#### Članak 11.

U blizini raskrižja dviju cesta u razini ili cestovnog zavoja, ne smije se saditi drveće, grmlje ili visoke poljoprivredne kulture, postavljati naprave, ograde ili druge predmete koji onemogućuju preglednost na cesti.

Vlasnici ( posjednici/korisnici zemljišta ) dužni su na temelju rješenja komunalnog redara Općine Poličnik ukloniti drveće, grmlje, visoke poljske kulture ili sl. radi osiguranja preglednosti i sigurnosti prometa na cesti.

Ako korisnik zemljišta ne postupi sukladno stavku 2. ovog članka, komunalni redar Općine Poličnik organizirati će navedene radove na teret korisnika zemljišta.

#### Članak 12.

Vlasnici (korisnici) zemljišta koji graniče s nerazvrstanom cestom dužni su održavati cestovne jarke uz svoje zemljište u mjeri potrebnoj za normalno i nesmetano proticanje vode, širine dna jarka najmanje 0,40 m.

Čišćenje jarka mora se izvršiti najmanje jednom godišnje.

Ako korisnik zemljišta ne postupi sukladno stavku 1. ovog članka, komunalni redar Općine Poličnik osigurati će izvođenje tih radova na teret korisnik zemljišta.

#### Članak 13.

Zabranjeno je privremeno ili stalno zauzimanje ceste ili njena dijela, poduzimanje ili izvođenje bilo kakvih radova ili radnji na cesti i njenom zemljišnom pojasu bez suglasnosti Jedinog upravnog odjela Općine Poličnik.

Ako se na cesti izvode ili izvedu radovi ili radnje koje mogu ili su oštetile cestu ili mogu ugroziti

sigurnost prometa Jedinostveni Upravni odjel Općine Poličnik poduzet će sve mjere za otklanjanje opasnosti za oštećenje ceste i sigurnosti prometa na njoj.

U slučaju iz stavka 2. ovog članka obustavit će se radovi ili radnje iz stavaka 2. ovog članka te donijeti zaključak kojim se utvrđuju troškovi uspostave u prvobitno stanje i plaćanje istih od strane pravne ili fizičke osobe koja je iste prouzrokovala.

#### Članak 14.

U cilju zaštite ceste te svakodnevnog nesmetanog i sigurnog prometa kao i održavanje ceste, zabranjeno je sljedeće:

1. puštati po cesti i dovoditi na cestu, cestovno zemljište ili cestovni jarak, gnojnicu, otpadne ili krovne vode i druge tekućine iz stambenih, poslovnih ili gospodarskih zgrada;
2. sprečavati normalno oticanje oborinskih voda s ceste, cestovnog zemljišta i odvodnog jarka izgradnjom prepreka ili drugim radnjama na cesti, uz cestu ili odvodnom cestovnom jarku;
3. okretati traktor ili drugi poljoprivredni stroj na cesti kod obavljanja poljoprivrednih radova i time nanositi zemlju na cestu, cestovno zemljište i odvodni jarak;
4. voziti traktor ili drugi poljoprivredni stroj cestom prije čišćenja od zemlje ili drugih nečistoća, koja se prosipa ili ostaje na cesti (na čijim se kotačima nalazi zemlja, gnoj ili sl.);
5. izvoditi radove na cesti ili uz nju koji nisu u vezi s održavanjem i rekonstrukcijom ceste, a kojima se oštećuje cesta i /ili ugrožava promet;
6. vući po cesti trupce, granje i druge predmete kojima se cesta opterećuje ili na bilo koji način oštećuje;
7. spuštati niz kosine, nasipe i usjeke nad cestom kamen, drvo i/ili drugi materijal koji bi oštećivali cestu;
8. na cestu i/ili cestovno zemljište stavljati građevinski materijal, drva, drugi materijal ili predmete (reklame, znakove i sl.);
9. na udaljenosti dva (2) metra od granice cestovnog zemljišta saditi drveće ili postavljati plastove sijena, kukuruzovine i sl.;
10. obavljati bilo kakvu drugu radnju kojom bi došlo do oštećenja ceste ili dovelo u pitanje siguran promet po njoj.

#### Članak 15.

U opravdanim slučajevima Jedinostveni upravni odjel ovlašten je zatvoriti cestu ili dio ceste za promet ako cesta nije prohodna te u svim slučajevima kada se uslijed vremenskih nepogoda (oštećenje uslijed odrona, obilnog snijega, poledice, odmrzavanja, bujice i dr.) i/ili zapreka (odroni, klizišta i sl.) cesta ne može osposobiti, odnosno koristiti za promet svih ili pojedinih vrsta vozila.

O poduzetom, odnosno zatvaranju ili dijela cesta na prikladan način obavezno je obavijestiti javnost, te odmah poduzeti sve potrebne mjere kako bi se cesta osposobila za siguran promet.

#### Članak 16.

Uređenje prometa na cestama na području Općine Poličnik uređuje se posebnom Odlukom, te tehničkim sustavom opremanja ceste.

Za vrijeme obavljanja bilo kakvog zahvata na cesti mora se postaviti odgovarajuća prometna signalizacija i oprema.

### III. UPRAVLJANJE NERAZVRSTANIM CESTAMA

#### Članak 17.

Općina Poličnik brine se o izgradnji, održavanju i uporabi cesta na svom području. Sukladno Zakonu nadležno tijelo Općine za svaku godinu donosi Program izgradnje i održavanja nerazvrstanih cesta, makar u sklopu općih Programa održavanja i gradnje komunalne infrastrukture na području Općine Poličnik.

#### Članak 18.

Djelatnost upravljanja nerazvrstanim cestama obuhvaća:

- poslove zaštite ceste određene člankom od 5. do 16.
- poslove građenja određene člankom od 19. do 25.
- poslove održavanja određene člankom od 26. do 35.

### **IV. GRAĐENJE I REKONSTRUKCIJA NERAZVRSTANIH CESTA**

#### Članak 19.

Programom gradnje i Programom održavanja sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu utvrđuje se:

- gradnja odnosno rekonstrukcija cesta,
- održavanje cesta,
- potrebna (predviđena) financijska sredstva i izvori financiranja za gradnju, rekonstrukciju, odnosno održavanje ceste.

### **GRAĐENJE**

#### Članak 20.

Poslovi građenja ceste u smislu ove Odluke jesu:

- planiranje i programiranje izgradnje i razvitka ceste,
- projektiranje, geodetski radovi;
- otkup zemljišta i objekata;
- ustupanje radova građenja; organizacija stručnog nadzora i kontrole građenja;
- organizacija tehničkog pregleda i primopredaja ceste, te dijelova i objekata na korištenje i održavanje.

#### Članak 21.

Nerazvrstane ceste grade se tako da se na njima sigurno može odvijati promet za koji su namijenjene. Pri građenju ceste moraju se primjenjivati propisi o tehničkim i drugim normativima koji se odnose na takve objekte.

#### Članak 22.

Trasa i elementi za izgradnju ceste utvrđuje se prostorno planskom dokumentacijom, određenom tehničkom dokumentacijom i lokacijskom dozvolom.

#### Članak 23.

Ako se uz gradnju ceste predviđa i građenje komunalnih vodoprivrednih sustava ili drugih objekata unutar cestovnog zemljišta tehnička dokumentacija mora obuhvatiti i te objekte i radove koji će se

izvesti na površini, odnosno ispod površine ceste.

Troškove izrade tehničke dokumentacije i građenja objekata iz stavka 1. ovog članka snosi investitor komunalnih, vodoprivrednih i drugih objekata ukoliko posebnom Odlukom nije drugačije određeno.

#### Članak 24.

Nerazvrstane se ceste moraju projektirati, graditi ili rekonstruirati širine kolnika najmanje 5,5 m za dvosmjerni i 2,75 m za jednosmjerni promet.

Iznimno, nerazvrstane ceste mogu se graditi ili rekonstruirati i manje širine, ako zbog izgrađenih stambenih, poslovnih ili gospodarskih objekata ili karakteristika terena nije moguće izgraditi cestu širine utvrđene u stavku 1. ovog članka, s time da se na razmacima od najviše 500 metara izgrade odgovarajuća ugibališta za mimoilaženje.

Širina pješačkog puta mora iznositi najmanje 1,5 metara.

Širina mosta na cesti po mogućnosti mora biti barem 0,75 metara šira od same ceste, a nikako ne smije biti manja od širine ceste.

Širina odvodnog jarka ne smije biti manja od 0,3 metra.

Širina bankine uz cestu mora iznositi najmanje 0,75 metara, a u iznimnim slučajevima navedenim kao u stavku 2. ovog članka može biti najmanje 0,30 metara.

### **REKONSTRUKCIJA I POJAČANO ODRŽAVANJE CESTE**

#### Članak 25.

Rekonstrukcijom ceste smatra se bitna promjena tehničko – građevinskih karakteristika i konstruktivnih elemenata ceste.

Na rekonstrukciju ceste na odgovarajući se način primjenjuju odredbe ove Odluke koje se odnose na izgradnju ceste.

### **V. ODRŽAVANJE CESTE**

#### Članak 26.

Održavanje i zaštita nerazvrstanih cesta i objekata ima za cilj:

- spriječiti propadanje;
- umanjiti troškove korisnika ceste osiguranjem dobrog stanja ceste i objekata;
- omogućiti sigurno i nesmetano odvijanje prometa;
- zaštititi cestu i objekte na cesti, cestovno zemljište od korisnika i trećih osoba,
- ekološki zaštititi okoliš.

Aktivnost održavanja i zaštite ceste i pripadajućih objekata odvijaju se u okviru cjelovitog sustava gospodarenja i upravljanja nerazvrstanim cestama i objektima.

#### Članak 27.

Poslovi održavanja cesta u smislu ove Odluke su:

- planiranje, održavanje i mjere zaštite cesta i prometa na njima;
- redovno i izvanredno održavanje;
- ustupanje radova održavanja;
- planiranje, stručni nadzor i kontrola izvođenja radova održavanja cesta;

- odlučivanje o korištenju cestovnog zemljišta i o obavljanju pratećih djelatnosti na cestama;
- osiguranje uklanjanja oštećenih i napuštenih vozila i drugih stvari i predmeta s nerazvrstanih cesta;
- vođenje podataka o nerazvrstanim cestama.

#### Članak 28.

Vrste održavanja cesta i objekata jesu:

- tekuće održavanje,
- izvanredno održavanje,
- održavanje cesta u zimskim uvjetima.

### **TEKUĆE ODRŽAVANJE CESTA**

#### Članak 29.

Tekuće održavanje cesta obuhvaća slijedeće radove:

- čišćenje (kolnika, sustava za odvodnju, cestovnih jaraka i propusta);
- košnja trave i rezanje granja drveća uz cestu;
- obnova, popravak i postavljanje horizontalne i vertikalne prometne signalizacije;
- uređenje bankina (planiranje i poravnanje);
- poravnanje, navoz te razgrtanje kamenog agregata na makadam cestama i putovima;
- popravak udarnih rupa i površinske zaštite asfaltnog kolnika (površinske obrade, tanki asfaltni pokrovi);
- hitni popravci i intervencije u svrhu uspostave prometa;
- osiguranje prohodnosti ceste u zimskim uvjetima.

#### Članak 30.

Tekuće održavanje asfaltnog kolnika i kolnika od kamenog materijala odnosi se na popravak udarnih rupa, pukotina i uleknuća.

Udarne rupe zatvaraju se istom vrstom materijala od kakvog je izgrađena konstrukcija kolnika.

Iznimno u zimskim uvjetima udarne rupe mogu se zatvarati (krpati) i drugom vrstom materijala.

### **POJAČANO ODRŽAVANJE CESTA**

#### Članak 31.

Pojačano održavanje cesta obuhvaća:

- obnavljanje asfaltnog zastora kolnika sa svrhom zaštite kolnika i poboljšanja kvalitete vožnje;
- cjelovitu zamjenu kolnika na cijeloj ili na dijelu ceste;
- mjestimične popravke kolničke konstrukcije i podloge u svrhu zaštite i povećanja nosivosti ceste;
- zamjena i ugrađivanje nove prometne signalizacije (horizontalne i vertikalne) i opreme na cesti;
- poboljšanje sustava odvodnje ceste;
- saniranje većih odrona unutar zemljišnog pojasa ceste te sanacija klizišta manjeg opsega;
- sanacija potpornih i obloženih zidova;
- ublažavanje nagiba pokosa i ostali radovi na zaštiti kosine od erozije;
- manje korekcije geometrijskih elemenata ceste (ublažavanje oštih zavoja, uređenje poprečnih nagiba, raskrižja, stajališta uz cestu i dr.) u svrhu poboljšanja sigurnosti prometa.

## **ZIMSKA SLUŽBA**

### **Članak 32.**

Pod održavanjem ceste u zimskim uvjetima (u daljnjem tekstu: zimska služba) podrazumijevaju se radovi neophodni za održavanje prohodnosti cesta i sigurnog odvijanja prometa za utvrđeni režim prometa u zimskom razdoblju.

### **Članak 33.**

Pod zimskom službom u smislu ove Odluke podrazumijeva se:

- pripremni radovi prije nastupanja zimskih uvjeta (izrada plana i odabir izvođača za obnašanje zimske službe);
- čišćenje snijega s kolnika cesta prema planu;
- zaštita ceste od poledice (sprečavanje klizavosti) posipavanjem kolnika, nogostupa;
- osiguravanje odvodnje s kolnika za vrijeme otapanja snijega.

### **Članak 34.**

Plan rada zimske službe, a prema potrebama, donosi načelnik Općine Poličnik na prijedlog Vijeća mjesnih odbora najkasnije do 15. studenoga tekuće godine.

Plan iz stavka 1. ovog članka sadrži:

- prioritete čišćenja,
- stupnjeve pripravnosti,
- druge bitne elemente za izvršavanje zimske službe (ugovore, popis mehanizacije i dr.).

## **VI. USTUPANJE RADOVA**

### **Članak 35.**

Općina Poličnik (komunalni pogon) samostalno izvodi radove građenja, rekonstrukcije i održavanja cesta.

Iznimno stavku 1. ovog članka, a ukoliko nije u mogućnosti samostalno, izvođenje radova na građenju, rekonstrukciji i održavanju cesta, Općina Poličnik može ustupiti i izvođačima temeljem provedenih postupaka sukladno propisima o nabavi robe, usluga i ustupanju radova koja se plaćaju iz Proračuna Općine.

## **VII. FINANCIRANJE**

### **Članak 36.**

Izvori financiranja za održavanje i građenje cesta su iz:

1. komunalnog doprinosa;
2. Proračuna Općine Poličnik;
3. komunalne naknade;
4. drugih izvora utvrđenih posebnim zakonom (koncesije, donacije i učešće građana, pravnih i fizičkih osoba i sl.);
5. naknade koje proizlaze iz ove Odluke (naknade za prekomjernu uporabu cesta i dr.);
6. ostali izvori.



## VIII. NADZOR

### Članak 37.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi Jedinostveni upravni odjel Općine Poličnik i komunalni redar.

U postupanju sukladno ovoj Odluci na odgovarajući se način primjenjuje Zakon o upravnom postupku. Žalba izjavljena protiv ovog rješenja ne odgađa izvršenje rješenja u slučaju kada se radovi na cesti ili cestovnom zemljištu izvode suprotno odredbama ove Odluke i ako se takvim radovima ugrožava cesta i sigurnost prometa.

### Članak 38.

U obavljanju nadzora nad nerazvrstanim cestama komunalni redar Općine Poličnik ovlašten je:

1. izvršiti uviđaj te obustaviti radove koji se izvode protivno važećim tehničkim standardima izgradnje, rekonstrukcije i održavanja cesta;
2. da izdaje rješenja o otklanjanju nedostataka na cestama koje ugrožavaju sigurnost prometa;
3. da izda rješenje o obustavljanju radova koji se izvode na cesti, a koji ugrožavaju sigurnost prometa;
4. da izdaje rješenja o poduzimanju mjera osiguranja na cestama i po potrebi zabrani promet vozilima koji zbog ukupne težine, dimenzija ili drugih tehničkih svojstava mogu nanijeti štetu cesti,
5. da poduzima druge mjere i radnje za koje je ovlašten Zakonom, odnosno ovom Odlukom.

## IX. PREKRŠAJNE SANKCIJE

### Članak 39.

Pravna osoba kaznit će se novčanom kaznom u visini od 500,00 do 10.000,00 kuna, obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 300,00 do 5.000,00 kuna, a fizička osoba kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 100,00 do 2.000,00 kuna ako:

1. obavlja izvanredni prijevoz bez dozvole Jedinostvenog upravnog odjela Općine Poličnik (čl.5.),
2. bez odobrenja Jedinostvenog odjela izvrši priključak na nerazvrstanu cestu (čl.9.)
3. bez suglasnosti odnosno odobrenja Jedinostvenog upravnog odjela izvodi radove građenja u zaštitnom pojasu nerazvrstane ceste (čl.10.),
4. gradi ogradu suprotno članku 10. ove Odluke,
5. radnjama onemogućuje preglednost na nerazvrstanoj cesti odnosno raskrižju nerazvrstanih cesta s javnom cestom u istoj razini,
6. ne postupi u skladu sa rješenjem komunalnog redara (čl.11. stavak 3.),
7. redovno ne održava cestovne jarke uz svoje zemljište (čl.12.),
8. izvede priključak na nerazvrstanu cestu i pritom poremeti normalan i nesmetan protok vode cestovnim jarkom (čl.9.),
9. privremeno ili stalno zauzme cestu, obavlja radove i radnje na nerazvrstanim cestama i cestovnom zemljištu bez suglasnosti (čl.13.),
10. postupi suprotno zabranama iz članka 14. stavka 1., točka 1. do 9. ove Odluke,
11. ne prekine radove ili radnje na nerazvrstanim cestama po rješenju komunalnog redara ili Upravnog odjela (čl. 38.).

Članak 40.

Izrečene prekršajne sankcije prihod su Proračuna Općine Poličnik.

**X. ZAVRŠNE ODREDBE**

Članak 41.

Za zaštitu i uređenje poljskih putova primjenjuju se odredbe Odluke o agrotehničkim mjerama u poljoprivredi i o mjerama za uređivanje i održavanje poljoprivrednih rudina na području Općine Poličnik.

Članak 42.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u“ Službenom glasniku Općine Poličnik“.

**OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE POLIČNIK**

Predsjednik

Petar Bogović

KLASA: 340-09/0901/02  
URBROJ: 2198/06-01-09-2  
Poličnik, 18. prosinca 2009.

Na temelju članka 100. točke 7. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, br. 76/07, 38/09) i članka 38. Statuta Općine Poličnik („Službeni glasnik Općine Poličnik“, br. 06/09, 11/09), Općinsko vijeće Općine Poličnik na 8. sjednici, održanoj dana 18. prosinca 2009. godine d o n o s i

**ODLUKU**  
**o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja**  
**Gospodarske zone Murvica - jug**

**Članak 1.**

Donose se Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Gospodarske zone Murvica – jug, u daljnjem tekstu : ID DPU.

**Članak 2.**

Elaborat ID DPU-a sastavni je dio ove Odluke i sadrži:

**TEKSTUALNI DIO PLANA**

Odredbe za provođenje:

- 2.2. Veličina i površina građevina (BRP, visina i broj etaža)
- 3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne mreže
- 3.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina (opskrba pitkom vodom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, elektroopskrba i javna rasvjeta)
- 7. Mjere zaštite prirodnih, kulturno – povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

**GRAFIČKI DIO PLANA**

Kartografski prikazi:

- 0. Analiza postojećeg stanja
- 1. Detaljna namjena površina
- 2.1. Infrastrukturni sustavi – Prometna mreža
- 2.2. Infrastrukturni sustavi – Elektroopskrba, javna rasvjeta i telekomunikacije
- 2.3. Infrastrukturni sustavi – Vodoopskrba, odvodnja i protupožarna zaštita
- 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
- 4. Uvjeti gradnje

**OBVEZNI PRILOG:**

Obrazloženje Izmjena i dopuna Plana.

### Članak 3.

Izmjene i Dopune Detaljnog plan uređenja Gospodarske zone Murvica - jug u Murvici (u daljnjem tekstu Plan) temelji se na odredbama Prostornog plana uređenja općine Poličnik (u daljnjem tekstu PPUO) (Službeni glasnik Zadarske županije br. 14/03) i Izmjenama i dopunama Prostornog plana Općine Poličnik (Službeni glasnik Općine Poličnik br. 07/08).

### Članak 4.

Članak 7. mijenja se i glasi:

2.2. Veličina i površina građevina (BRP, visina i broj etaža)

### Članak 7.

Najveća dozvoljena visina vijenca građevine određuje se na način kako je propisano PPUO i ona iznosi 8 m. Ukoliko to tehnološki proces zahtjeva, visina može biti i veća. Ako se izmjenom PPUO odredi drugačije, primjenjivat će se PPUO, što se neće smatrati izmjenom ovog plana. Građevine na česticama K1 – K12 mogu imati podrum, suteren ili oboje. Osnovni podaci o građevinama dati su u tablici.

Broj čestice	Površina čestice (m <sup>2</sup> )	Ukupna bruto izgrađena površina (m <sup>2</sup> )	Broj etaža
K1	30334	30334	Po+S+P+3 ili Po+S+P+2 +Pk
K2	94361	94361	Po+S+P+3 ili Po+S+P+2 +Pk
K3	18585	18585	Po+S+P+3 ili Po+S+P+2 +Pk
K4	20514	20514	Po+S+P+3 ili Po+S+P+2 +Pk
K5	24228	24228	Po+S+P+3 ili Po+S+P+2 +Pk
K6	26593	26593	Po+S+P+3

			ili Po+S+P+2 +Pk
K7	26747	26747	Po+S+P+3 ili Po+S+P+2 +Pk
K8	29022	29022	Po+S+P+3 ili Po+S+P+2 +Pk
K9	24089	24089	Po+S+P+3 ili Po+S+P+2 +Pk
K10	27409	27409	Po+S+P+3 ili Po+S+P+2 +Pk
K11	22915	22915	Po+S+P+3 ili Po+S+P+2 +Pk
K12	25101	25101	Po+S+P+3 ili Po+S+P+2 +Pk
I13	2712	2034	P
I14	84	84	P
I15	33089	-	-
I16	5372	-	-
I17	42	42	P
I18	42	42	P
I19	6059	-	-
I20	42	42	P
I21	42	42	P
I22	42	42	P
I23	7916	-	-

### Članak 5.

Članak 9. st. 6. mijenja se i glasi:

#### *Prometne površine i parkirališta*

To su građevinske čestice s oznakom: I15, I16 i I19. Namjena ovih površina je siguran i udoban kolni i pješački pristup objektima unutar područja obuhvata ovog Plana. Javni parkirališni prostor

koji ima ukupno 520 parkirnih mjesta služi kao parkirališni prostor za potrebe korisnika poslovnih objekata. Na svakoj izgrađenoj građevinskoj čestici treba se promet u mirovanju riješiti sukladno odredbama PPUO-a, što se neće smatrati izmjenom ovog plana. Parkirna mjesta na građevinskoj parceli poslovne namjene koja su planirana na dijelu te parcele s karakterom javnih površina računaju se u ukupan potreban broj parkirnih mjesta.

U tablici je dan iskaz površina prema namjeni:

<b>NAMJENA POVRŠINA</b>	<b>površina [m<sup>2</sup>]</b>	<b>%</b>
POSLOVNA	314412	73.9
JAVNA	55485	13.1
INFRASTRUKTURNA	3006	0.7
ULICE I ZAŠTITNO ZELENILO	52436	12.3
<b>UKUPNO</b>	<b>425340</b>	<b>100.0</b>

## **Članak 6.**

Članak 13. mijenja se i glasi:

### 3.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne mreže

#### Članak 13.

Na kartografskom prikazu 2.1.1. – *Infrastrukturni sustavi – Prometna mreža*, prikazana je planirana prometna mreža.

Svi kolnici moraju imati završnu obradu sa asfalt – betonskim kolničkim zastorom minimalne korisne nosivosti od 115 kN.

*U zoni izgradnje prometnica*, na građevinskoj čestici IS16, na udaljenosti od oko 100 m od istočnog ruba kolnika buduće brze državne ceste D8 predviđa se izgradnja kružnog toka koji bi omogućio razdvajanje i prihvaćanje prometa prema i sa glavne prometnice u GZ Murvica – jug od tranzitnog prometa u i iz susjednih radnih zona u općini Zemunik i gradu Zadru, kao i luci Gaženica. Glavnina tranzitnog prometa odvijala bi se prometnicom koja je planirana na građevinskoj čestici IS16 od kružnog toka prema istočnoj granici GZ Murvica – jug. Zbog planiranih radnih zona, ova prometnica postat će, kao poveznica dviju prilaznih državnih cesta gradu Zadru (D8 i D502) obilaznica grada Zadra, posebno za teretni cestovni promet, a koristit će se i kao pristupni pravac od zapadnih radnih zona do luke Gaženica. Normalni poprečni profil ove prometnice je širine 22 m, čine ga četverotračni kolnik širine 14 m, obostrano od kolnika pojas zaštitnog zelenila širine 2 m, a od pločnika do ruba građevinskih čestica pločnik širine 2 m.

Glavna prometnica u GZ Murvica - jug protezala bi se uz zapadnu granicu područja obuhvata, na oko 60 m udaljenosti od budućeg kolnika državne ceste D8 i omogućila bi povezivanje svih dijelova zone međusobno, kao i s Gospodarskom zonom I.K. – Murvica na sjeveru, te preko kružnog toka s budućim radnim zonama u gradu Zadru i općini Zemunik na istoku zone. Normalni poprečni profil ove prometnice je širine 13 m, čine ga kolnik širine 7 m, obostrano od kolnika pojas zaštitnog zelenila širine 2 m, a istočno od kolnika uz rub građevinskih čestica i pločnik širine 2 m.

Po ishodu lokacijske dozvole za rekonstrukciju i modernizaciju državne ceste D8, sukladno PPUO preostali prostor između državne ceste i zapadne granice područja obuhvata moguće je koristiti u funkciji ove poslovne zone, te se izgradnja eventualnih prometnih

priključaka sa zapadne strane na glavnu prometnicu kroz zonu, preko njenog zapadnog pojasa zaštitnog zelenila, ne smatra odstupanjem od ovog plana.

Prikaz priključka na državnu cestu D8, u *Kartografskom prikazu br. 2.1.1. Infrastrukturni sustavi – prometne površine* je preporučeno rješenje, a konačno rješenje u projektu rekonstrukcije i modernizacije državne ceste D8 može od njega odstupiti sa svrhom postizanja boljeg rješenja, zatim prilagođavanja budućim osima te prometnice ili povećanju prometa na ovom raskrižju zbog izgradnje okolnih radnih zona koje bi ga mogle koristiti. U tom smislu, ni promjena rješenja dijela glavne prometnice kroz zonu obuhvata plana, a koji se nalazi na građevinskoj čestici oznake IS16, koja bi bila posljedica promjene rješenja priključka na državnu cestu D8, ne smatra se promjenom ovog plana.

Do izgradnje dvorazinskog križanja-nadvožnjaka područje DPU-a može se privremeno prključiti na D8, izgradnjom popriječnog priključka koji treba sadržavati sve elemente u skladu s važećom zakonskom i tehničkom regulativom koja regulira predmetnu materiju.

U središnjem dijelu zone, na građevinskim česticama IS17 i IS20, planirane su dvije slijepe ulice koje završavaju kružnim tokovima, širina njihovih poprečnih profila je 15 m, a čine ih kolnici širine 7 m, obostrane zelene površine širine 2 m i, uz granicu građevinske čestice, obostrani pločnici širine 2 m. Na svakom kružnom toku predviđena su po tri kolna prilaza širine 3 m, po dva za pristup planiranim trafostanicama na građevinskim česticama IS18 i IS19, odnosno IS21 i IS22, te po jedan požarni put širine 3 m koji omogućava pristup protupožarnim vozilima do istočne granice zone obuhvata.

Uz sjevernu granicu zone, na građevinskoj čestici IS16 planirana je prometnica koja može služiti i kao pristup radnoj zoni u općini Zemunik koja je PPU-om općine Zemunik planirana u neposrednoj blizini. Poprečni profil ove prometnice je širine 13 m, čine ga kolnik širine 7 m, obostrano od kolnika pojas zaštitnog zelenila širine 2 m, a južno od kolnika uz rub građevinske čestice i pločnik širine 2 m. Na ovoj prometnici planiran je jedan kolni prilaz širine 3 m do planirane trafostanice na građevinskoj čestici IS24. Izgradnja eventualnih prometnih priključaka sa sjeverne strane, iz planirane rekreacijske zone, na ovu prometnicu kroz zonu, preko njenog sjevernog pojasa zaštitnog zelenila, ne smatra se odstupanjem od ovog plana.

U produžetku glavne prometnice kroz zonu planiran je priključak ove zone na Gospodarsku zonu I.K. Murvica – jug. Poprečni profil ove prometnice je širine 13 m, čine ga kolnik širine 7 m, obostrano od kolnika pojas zaštitnog zelenila širine 2 m, a istočno od kolnika uz rub građevinske čestice i pločnik širine 2 m. Zbog mogućih velikih prometnih opterećenja na planirani jednosmjerni ulaz u Gospodarsku zonu I.K. Murvica – jug na njenom krajnjem jugozapadu, te zbog toga mogućeg stvaranja kolona na kolniku državne ceste D8, ovim planom je predviđen kružni tok kao priključak na, DPU-om Gospodarske zone I.K. Murvica – jug, prometnicu planiranu uz njenu južnu granicu. Izgradnja eventualnih prometnih priključaka sa istočne i zapadne strane, iz planirane rekreacijske zone ili iz koridora državne ceste D8, na ovu prometnicu kroz zonu, preko njenog pojasa zaštitnog zelenila i pločnika, ne smatra se odstupanjem od ovog plana.

*U zoni izgradnje javnih površina* na građevinskim česticama oznake K1 – K12 ovim planom predviđena je izgradnja i uređenje parkirnih, pješačkih i zelenih površina, te protupožarnih pristupnih puteva. Položaj, dimenzije i namjena površina utvrđeni su kartografskim prikazima koji su sastavni dio ovog plana. Ukupno je u ovoj zoni predviđeno 520 parkirnih mjesta. Protupožarni putevi su širine 6 m, osim oko građevinske čestice K1 gdje su 3 m. Planirane pješačke površine omogućavaju bolje povezivanje središnjih dijelova zone i eventualno formiranje kvalitetnijih pješačkih sadržaja uz planirane kružne tokove. Sve pješačke površine trebaju biti projektirane i izgrađene tako da zadovolje propise i preporuke za olakšano kretanje invalidnih osoba.

## Članak 7.

Članak 23. mijenja se i glasi:

3.4. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina (opskrba pitkom vodom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, elektroopskrba i javna rasvjeta)

## Članak 23.

### *Vodopskrba*

Prije projektiranja objekata poslovne namjene projektant je dužan od JP Vodovod d.o.o. iz Zadra zatražiti podatke za projektiranje, te prije dostave završne verzije projekta investitoru (prije podnošenja zahtjeva za građevinsku dozvolu ili potvrdu glavnog projekta) ishoditi suglasnost Vodovoda d.o.o na projektirano rješenje koje mora sadržavati vanjske i unutrašnje vodovodne instalacije s vodovodnim priključkom.

Za kvalitetnu vodopskrbu ovog područja PPUO-m je planiran priključak na magistralni cjevovod „Regionalni vodovod Sjeverne Dalmacije“ kroz izgradnju podsustava „Murvica – Briševo“ u sklopu kojeg je planirana izgradnja vodospremnika na lokaciji Paravinje (Livadice) s kotom dna 109 m.n.m. Nužno je što prije započeti projektiranje i gradnju dovodnog cjevovoda, vodospremnika i prvog dijela gravitacijskog cjevovoda iz podsustava „Murvica – Briševo – poslovna zona *Crno*“ te nastaviti gradnju drugog dijela cjevovoda Ø400mm i nastavno glavne razvodne mreže sukladno PPUO Poličnik, PPU Grada Zadra i ovom planu, prema kojima u samu zonu ulaze dva priključna cjevovoda, jedan Ø250mm uz magistralnu cestu D8, a drugi Ø300mm s istočne strane.

Ovim planom predviđa se izgradnja vodopskrbne mreže koja bi bila postavljena u glavnim prometnicama unutar zone, uklopljena u vododopskrbni presten. U glavnoj prometnici uz magistralnu cestu D8 predviđen je promjer Ø250mm, a u glavnoj prometnici na jugoistočnoj strani zone promjer Ø300mm. One se na jugozapadnoj strani planskog područja spajaju u jednu cijev prema *Crnom* čime bi se osigurala kvalitetna opskrba vodom i zadovoljenje protupožarnih potreba zone *Crno*. Smatra se da se u prvoj fazi funkcioniranja cjelokupnog podsustava može zadržati bez rekonstrukcije dionica profila Ø200 mm od ogranka prema Briševu do zone IK. Kad će je biti nužno rekonstruirati na profil Ø400mm, odredit će se praćenjem potrošnje nizvodnog dijela podsustava. S ostalom mrežom lokalnog karaktera na području zone Murvica - IK, profila Ø150 mm i Ø125 mm se, u smislu vodopskrbe predmetne zone i tranzita prema zoni *Crno*, ne računa.

Planirane trase vodovoda predviđene su u sklopu nogostupa, a ukopane na cca 0,8 m računajući od tjemena cijevi do nivelete nogostupa. U spojnim prometnicama unutar zone predviđene su vodovodne cijevi promjera Ø100mm.

Nova vodovodna mreža predviđa se cijevima od nodularnog lijeva (ductilnih cijevi). Vodovodne cijevi za priključivanje vodovoda parcela na vanjsku vodovopskrbnu mrežu trebaju biti isto od kvalitetnih cijevi. Vanjska izolacija svih cijevi vodopskrbne mreže mora odgovarati uvjetima u tlu u koje se postavljaju, te se u tu svrhu, prilikom projektiranja, mora provesti ispitivanje agresivnosti tla i na temelju pripadnog elaborata odrediti vanjska izolacija cijevi.

Minimalni razmaci vodovodnih od drugih instalacija u horizontalnoj projekciji su:

- od kanalizacije najmanje 3 m,
- od visokonaponskog kabela najmanje 1.5 m,
- od niskonaponskog kabela najmanje 1.0 m,
- od TK voda najmanje 1.0 m,



- od plinovoda najmanje 1.0 m.

U novim ulicama predviđeni su nadzemni protupožarni hidranti, koji su postavljena uz prometnicu na međusobnoj udaljenosti do 150 m. Protupožarni nadzemni hidranti su predviđeni promjera Ø80 mm.

Vodoopskrbna mreža prikazana je u kartografskom prikazu 2.3. *Infrastrukturni sustavi – Vodoopskrba, odvodnja i protupožarna zaštita.*

## Članak 8.

Članak 24. mijenja se i glasi:

## Članak 24.

### *Odvodnja (kanalizacija)*

Područje obuhvata nalazi se u trećoj zoni sanitarne zaštite zadarskih izvorišta Bokanjačkog Blata (Odluka o određivanju zona sanitarne zaštite izvora za piće – Službeni glasnik Zadarske županije broj 3 od 30. lipnja 1998. godine). PPUO-m je planiran razdjelni sustav odvodnje. Sve građevine moraju imati internu razdjelnu kanalizaciju izgrađenu i održavanu na način da sakupe svu otpadnu (oborinsku i fekalnu) vodu iz svog kruga i prije ispuštanja (u okoliš i sustav odvodnje) dovedu je do propisanog sastava.

### *Fekalne otpadne vode*

Zbog izvorišta Bokanjačko Blato u Gospodarskoj zoni Murvica Jug strogo je zabranjeno ispuštanje fekalnih otpadnih voda u okoliš.

PPUO-m planirano je transportiranje fekalnih otpadnih voda na sustav odvodnje grada Zadra. Unutar područja obuhvata plana, na građevinskoj čestici IS13 predviđena je izgradnja objekata za tretman i transportiranje otpadnih voda. Priklučenje pojedinih parcela na fekalnu kanalizaciju dozvolit će se kada se izgradi sustav fekalne kanalizacije grada Zadra, a do tada, kao privremeno rješenje, dozvoljava se korištenje nepropusnih sabirnih jama i odvoženje tako prikupljenih fekalnih otpadnih voda na postojeći sustav fekalne kanalizacije grada Zadra.

Eventualne tehnološke i slične otpadne vode iz poslovnih objekata, koje mogu biti onečišćene raznim kemikalijama i uljima, moraju se ispuštati u sustav odvodnje fekalnih otpadnih voda i to tek nakon što se odgovarajućim pročišćavanjem količina štetnih tvari u njima smanji do propisanih graničnih vrijednosti, odnosno tek kada poprime karakteristike gradskih otpadnih voda.

### *Oborinske otpadne vode*

Oborinske vode koje nisu onečišćene, a prikupljaju se sa krovnih i pješačkih površina, mogu se direktno upuštati u teren ili koristiti za navodnjavanje zelenih površina. Teren oko građevina mora biti uređen na način da ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednih parcela i građevina.

Oborinske otpadne vode su onečišćene oborinske vode, to su vode koje se prikupljaju sa operativnih površina, parkirališta i uličnih kolnika i potrebno ih je provesti kroz adekvatne pročišćavače prije upuštanja u tlo. Tako tretirane oborinske otpadne vode mogu se koristiti i u poljoprivredne ili hortikulture svrhe. Ove oborinske otpadne vode moraju se riješiti za svaku građevinsku parcelu poslovne namjene odvojeno i unutar granica te parcele. Za javne prometnice ove oborinske otpadne vode mogu se rješavati za više građevinskih parcela zajedno ili za javne

površine u cijeloj zoni, ako se za to ukaže potreba, tretman oborinskih otpadnih voda može biti riješen na građevinskoj parceli IS13.

Zbog nagiba terena, priključci na kanalizacijski sustav za tri građevinske čestice (K4, K8 i K12) izvedeni su preko susjednih građevinskih čestica (K2, K6 i K10), kako je to prikazano na Kartografskom prikazu 2.3. – Vodoopskrba, odvodnja i protupožarna zaštita.

## Članak 9.

Članak 25. mijenja se i glasi:

## Članak 25.

### *Elektroopskrba*

Podaci o planiranim urbanističkim kapacitetima na području obuhvata su podloga za proračun vršnog opterećenja planiranih objekata. U tablici je dat pregled predviđenih pripadajućih vršnih opterećenja po građevinskim česticama:

oznaka čestice	tip potrošača	max. površina PP (m <sup>2</sup> )	vršno opterećenje (kW)
K1	poslovni prostori	30334	300
K2	poslovni prostori	94361	900
K3	poslovni prostori	18585	300
K4	poslovni prostori	20514	300
K5	poslovni prostori	24228	450
K6	poslovni prostori	26593	300
K7	poslovni prostori	26747	500
K8	poslovni prostori	29022	300
K9	poslovni prostori	24089	700
K10	poslovni prostori	27409	700
K11	poslovni prostori	22915	500
K12	poslovni prostori	25101	700
IS13	pročišćivač otpadnih voda	2712	50
u k u p n o:	13	372610	6000

Ovim planom moguća je gradnja ukupno 7 trafostanica: 2 trafostanice na građevinskoj čestici IS14 i po jedna trafostanica na građevinskim česticama IS17, IS18, IS20, IS21 i IS22. Sve trafostanice bile bi 10/(20)/0,4 kV, svaka snage 1000 kVA sa mogućnošću proširenja na 2x1000 kVA, opremljena prema tipizaciji HEP-a. Nove trafostanice će se interpolirati u postojeću i buduću visokonaponsku (srednjenaponsku) mrežu, a za priključenje će se koristiti tipski kabel XHE 49A 3x(1x185) mm<sup>2</sup>.

*Električna mreža niskog napona* - Napajanje električnom energijom planiranih objekata vršiti će se iz novih trafostanica preko kablskih izvoda niskog napona. Za izgradnju kablskog raspjeta niskog napona koristiti će se tipski kabeli PP00A 4x150 mm<sup>2</sup> ili nižeg presjeka 50 mm<sup>2</sup>, odnosno 35 mm<sup>2</sup> u ovisnosti o vršnom opterećenju.

Nakon izgradnje novih trafostanica potrebno je izraditi Idejno rješenje uklapanja u postojeću električnu mrežu, gdje će sastavni dio biti i proračuni elektroenergetskih veličina. Planirana mreža niskog napona, i priključak planiranih objekata su prikazani na Kartografskom prikazu 2.2. *Infrastrukturni sustavi – Elektroopskrba, javna rasvjeta i telekomunikacije.*

*Električna mreža javne rasvjete* - Rasvjeta planiranih ulica unutar obuhvata plana napajati će se iz planiranih trafostanica. Za potrebe napajanja izgraditi će se kabelski razvodni ormari javne rasvjete (KRO-JR) iz kojeg će se razvesti rasplet prema rasvjetnim mjestima. Napajanje KRO-JR izvesti će se kabelima tip PP 00-A 4x150 mm<sup>2</sup> dok će se napajanje samih rasvjetnih mjesta izvesti kabelima tipa PP 00-A 4x25 mm<sup>2</sup>. S obzirom na veličinu i karakter ulica preporučuju se za rasvjetu kandelabri visine 8-12 m, a postaviti će se u razmaku od 30 do 50 m. Tip i vrsta kandelabara, te pripadnih rasvjetnih tijela, kao i precizni razmaci odredit će se prilikom izrade glavnog projekta javne rasvjete pojedinih ulica.

Prilikom gradnje ili rekonstrukcije elektroenergetskih objekata treba obratiti pažnju na slijedeće uvjete:

- građevinska čestica predviđena za trafostanice mora biti minimalno 6x7m sa omogućenim prilazom kamionima, odnosno dizalici.
- dubina kabelskih kanala iznosi 0,8 m u slobodnoj površini ili nogostupu, a pri prelasku kolnika dubina je 1,2 m.
- širina kabelskih kanala ovisi o broju i naponskom nivou paralelno položenih kabela.
- na mjestima prelaska preko prometnica kabele se provlače kroz PVC cijevi promjera  $\Phi 110$ ,  $\Phi 160$ , odnosno  $\Phi 200$  ovisno o tipu kabela (JR, nn, VN).
- prilikom polaganja kabela po cijeloj dužini kabela trase obavezno se polaže uzemljivačko užice Cu 50 mm<sup>2</sup>.
- elektroenergetski kabele polažu se, gdje god je to moguće, u nogostup prometnice stranom suprotnom od strane kojom se polažu telekomunikacijski kabele. Ako se moraju paralelno voditi obavezno je poštivanje minimalnih udaljenosti (50 cm). Isto vrijedi i za međusobno križanje s tim da kut križanja ne smije biti manji od 45°.

Na kartografskom prikazu br. 2.1. *Infrastrukturni sustavi – Elektroopskrba, javna rasvjeta i telekomunikacije* prikazani su elementi uređenja elektroopskrbnog sustava i javne rasvjete. Tip, vrsta i točan razmještaj stupova javne rasvjete, kao i tip i vrsta rasvjetnih tijela odredit će se kroz projekt uređenja ulica i okliša.

Dozvoljava se postavljanje fotonaponskih ćelija ili uređenje sunčanih parkova za proizvodnju i preradu solarne energije, kao i ostalih postrojenja i uređaja za korištenje i preradu obnovljivih izvora energije, a sve u skladu sa PPUO-om, što se neće smatrati izmjenom ovog plana.

## **Članak 10.**

Članak 30. mijenja se i glasi:

7. Mjere zaštite prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

### Članak 30.

Unutar granica obuhvata Plana nema prirodnih, kulturno – povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti.

Sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03 i 157/03), ako se pri izvođenju građevinskih ili bilo kojih drugih radova koji se obavljaju unutar Gospodarske zone Murvica – jug naiđe na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove i o nalazu bez odgađanja obavijestiti Konzervatorski odjel u Zadru Uprave za zaštitu kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske.

### Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Poličnik.

KLASA: 350-02/09-01/4

UR.BROJ: 2198/06-01-09-29

Poličnik, 18. prosinca 2009. godine

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG  
VIJEĆA

Petar Bogović